

Hieronder een checklist van zaken bij een eerste gesprek met belangstellenden voor het wonen in Centraal Wonen Hoeksterpoort. Doel is onder andere om de verwachtingen over en weer af te stemmen. Daarnaast kennismaken met de kandidaat.

## Profiel van de kandidaat

We zoeken kandidaten die initiatief nemen, zelfstandig kunnen wonen, verantwoordelijkheidsgevoel hebben en graag met anderen willen wonen en contacten onderhouden.

## Checklist

1. Wat willen wij graag weten:
  - a. Naam:
  - b. TelNo:
  - c. Email adres:
  - d. Geboortedatum / leeftijd?
  - e. Wat zijn je hobbies en interesses?
  - f. Wat trekt je aan in centraal wonen?
  - g. Hoe zou je het liefst willen wonen?
  
2. Enkele 'Lusten':
  - a. Gemeenschappelijk gebruik van de centrale ruimten:
    - woonkamer \ keuken: 2x per week mogelijkheid tot samen eten
    - slaapkamers voor bv logees via krijtbord
    - dakterras en balkon
    - Berging
  - b. Huiskamerconcerten
  - c. Activiteiten in de centrale ruimte
  
3. Enkele 'lasten':
  - a. 1 kookbeurt per gemiddeld 5 a 6 weken
  - b. 1 keer schoonmaakbeurt centrale woning per jaar
  - c. 1 klussendag per jaar
  - d. Contributie: 20 euro per maand
  - e. Internet/TV: 7,50 euro per maand
  - f. De huurprijs (=afhankelijk van de woning en incl gemeenschappelijke ruimten)
  
4. Vermelden bestaan huishoudelijke reglement
  - Huisdieren blijven in het appartement

5. Vermelden borg voor de berging
  
6. Vermelden primaire inkomensgroep en het bijbehorende bruto inkomen en de koppeling tussen bruto inkomen en de maximale huur die mag je betalen. Voor de meeste woningen in de Hoeksterpoort geldt dat het maximale inkomen 22.500 euro is. Ook vermelden dat dat regels van WF zijn en dat de woongroep daar niet op selecteert en probeert zijn best te doen toegankelijk te zijn voor alle inkomens.