

# Q&A fiscaal wooncoöperatie

Vragen en antwoorden met betrekking tot belastingen en de wooncoöperatie

Clemens Mol – Moderatie – Inleiding

Jos van Bavel – Jos is partner en fiscalist  
bij VERDER Fiscaal Specialisten & Accountants

# Huishoudelijk

- Mute!
- Verander je naam naar "jouw voornaam | naam initiatief"
  - Vragen via de chat of via 'hand opsteken'.
- Is je vraag ingewikkeld of heel specifiek? Mail [info@cooplink.nl](mailto:info@cooplink.nl)
- De presentaties en een verslag vind je straks terug op Wiki.  
Wil je weten waar? Abonneer je op de nieuwsbrief:  
[\[www.coopl\]\(http://www.coopl\)ink.nl](https://www.coopl</a>ink.nl/schrijf-je-in-voor-onze-nieuwsbrief</li><li>• Einde om 21.00</li></ul></div><div data-bbox=)

# Toeslagen

- Huurtoeslag mogelijk voor wooncoöperaties?
- Bij beheercoöperatie of zelfstandige verhurende wooncoöperatie?
- Ja! Uitspraak Raad van State 201808596/1/A2
- Zelfstandige woning
- Rekenhuur onder € 752,33 (2021)
- Rekenhuur is kale huur plus maximaal vier servicekostencomponenten á 12 (max 48 euro)

# Belastingen



# Belastingen

- Vragen aan Jos van Bavel – Jos is partner en fiscalist bij VERDER Fiscaal Specialisten & Accountants
- Zie ook brochure fiscale kaders van wooncoöperaties <https://www.platform31.nl/publicaties/fiscale-kaders-voor-de-wooncooperatie#>

# Einde

Word lid van Coopl