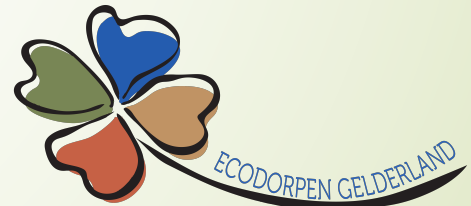


# Ecodorp Zuiderveld

- Ecodorp Zuiderveld is het eerste ecodorp gerealiseerd door de Coöperatieve Vereniging Ecodorpen Gelderland (CVEG)
- Het ecodorp bestaat uit 46 sociale huurwoningen, 19 gezinswoningen en 27 appartementen en studio's. Daarmee zijn we het grootste ecodorp van Nederland.
- Binnen ons ecodorp heeft ongeveer 20% van de bewoners een 'ondersteuningsvraag.' Wij maken bewust plek voor hen.



# Werving van leden

- Werving gebeurt door CVEG middels maandelijkse wervingsbijeenkomsten
- Voordat je kan wonen op Zuiderveld (of een ander toekomstig ecodorp onder CVEG) moet je eerst lid worden van CVEG
- Je komt binnen als aspirant lid met een proefperiode van 6 maanden.
- In die maanden zet je je in binnen een van de kringen en neem je deel aan ledendagen
- Je krijgt een maatje dat je wegwijs maakt binnen de vereniging



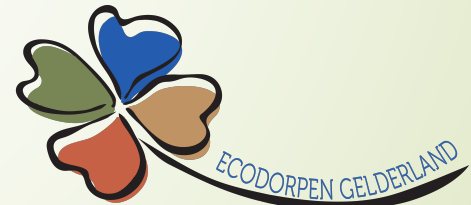
# De procedure van selectie en toewijzing

## Stap 1:

De werkgroep zelfbeheer werd opgericht. Deze heeft met ondersteuning van Yvonne van Zoest van Eikpunt en Bernard Smits van de WBVG nagedacht over de selectiecriteria voor toewijzing, meer in het algemeen. Hieruit is een adviesdocument toewijzingsbeleid ontstaan.

### Tips:

- Laat je goed adviseren en doe navraag bij andere initiatieven. Je hoeft het wiel niet opnieuw uit te vinden.
- Besteed aandacht aan een duidelijke visie of duidelijke kernwaarden, hang daar je toewijzingscriteria aan op. Gemeenschap gaat boven het individu.
- Zorg voor gemeenschapsvorming!!



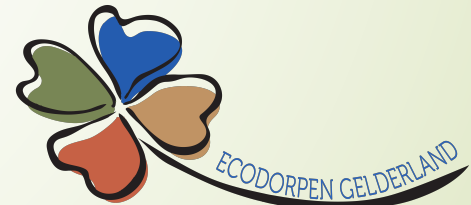
# De procedure van selectie en toewijzing

## Stap 2:

De werkgroep toewijzing werd gevormd. Deze werkgroep bestond voornamelijk uit leden van de vereniging met de wens om op Zuiderveld te komen wonen. Zij hebben een toewijzingsbeleid specifiek voor Zuiderveld opgesteld. Dit toewijzingsbeleid is middels consent goedgekeurd in de ALV

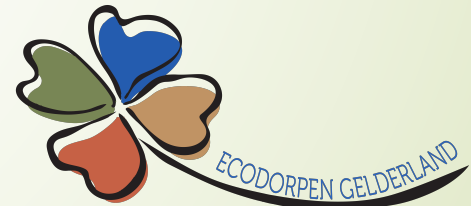
### Tips:

- zorg dat de mensen die het toewijzingsbeleid schrijven een goede afspiegeling zijn van de toekomstige bewonersgroep.
- Houd de toewijzingscriteria simpel en begrijpelijk
- Zorg dat er geen ruimte is voor interpretatie van de criteria
- Laat ruimte voor uitzonderingen op de regel



# Selectiecriteria ecodorp Zuiderveld

- 1: lidmaatschap van CVEG
- 2: beschikbaarheid van een passende woning (passend toewijzen)
- 3: draagkracht, de balans tussen ondersteuningsvraag en – aanbod
- 4: diversiteit van de bewonersgroep (man-vrouw en leeftijdsverdeling)
- 5: lengte van lidmaatschap CVEG
- 6: bijzondere omstandigheden



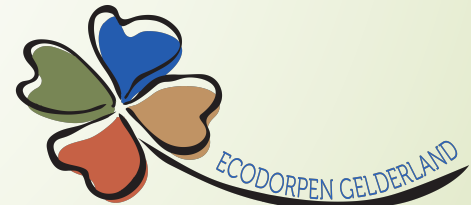
# De procedure van selectie en toewijzing

## Stap 3:

De toewijzingscommissie is opgericht. Deze bestond uit leden die niet in ecodorp Zuiderveld wilden wonen. Zij hebben het toewijzingsbeleid uitgevoerd. Een eerste bewonersgroep is op die manier geselecteerd en voorgesteld aan de ALV die consent heeft gegeven.

## Tips:

- Zorg dat de toewijzingscommissie bestaat uit mensen die afstand kunnen nemen van de persoonlijke belangen van de bewoners en niet bang zijn om een 'slechtnieuwsgesprek' te voeren



# Corona en gemeenschapsvorming

Corona bemoeilijkt de oh zo belangrijke gemeenschapsvorming. Hieronder wat tips:

- Koppel mensen aan elkaar in duo's of in kleine groepjes en laat ze samenkomen. Dit is niet alleen voor de nieuwe leden van belang maar zeker ook voor de oudgedienden.
- Gebruik zoom (of een ander programma). Verdiep je daarin en schaf een goed abonnement aan. Er zijn veel creatieve manieren om te vergaderen of zelfs online trainingen te geven zonder dat het te belastend is.
- Zorg ook voor informele online momenten
- Kom bij elkaar wanneer dat kan binnen de maatregelen en hanteer een goed coronaprotocol zodat iedereen zich veilig voelt.

