

**OPROEP**



Foto: lewan, Lent  
© Wen Versteeg

**12 PROVINCIES**

**1 REGELING**

voor collectieve woonvormen

# DENK MEE!

UITNODIGING VOOR  
DE GEDEPUTEERDEN  
RUIMTE & WONEN

Welkom bij de denktank voor  
een eensluitende regeling  
'plankosten voor collectieve  
woonvormen'.



**ONLINE DENKTANK**  
**26 MEI 2021**  
**10:30-12:00**

# INTRODUCTIE

DE ONDERTEKENAARS van deze oproep zijn organisaties die actief zijn op het gebied van wonen. Ze stellen daarin het burgerinitiatief centraal.

ALLE ONDERTEKENAARS SIGNALEREN dezelfde problemen. Samen zoeken ze naar oplossingen om collectieve wooninitiatieven beter op weg te helpen. Deze gezamenlijke oproep is daar een voorbeeld van.

# WAAROM?

COLLECTIEVE WOONVORMEN hebben een grote maatschappelijke meerwaarde. Ze kenmerken zich door betaalbare en duurzame woningen en zorg en aandacht voor elkaar.

VEEL INITIATIEVEN STERVEN een vroege dood, omdat zij geacht worden de veelal aanzienlijke plankosten voor een haalbaarheidsonderzoek of het maken van een ontwerp, voor te financieren. Een bancaire financiering is in de ontwikkelfase namelijk niet mogelijk.

# STAND VAN ZAKEN

EEN AANTAL PROVINCIES biedt een subsidie-regeling voor collectieve wooninitiatieven om hun plannen te verwezenlijken. De een is ruimer en uitvoeriger dan de ander. Er zijn ook provincies die geen subsidie- of stimuleringsregeling kennen.

OF JE AANSPRAAK KUNT MAKEN op ondersteuning door de provincie is afhankelijk van de locatie van het wooninitiatief. Dat moet anders.



Foto: Erfdelen

PROVINCIES KENNEN HUN WONINGMARKT en hebben een belangrijke functie in beleidsvorming en sturing van de woningmarkt. Zij kunnen burgerinitiatieven faciliteren.

DE SUBSIDIEREGELING van Provincie Gelderland is een voorbeeld van hoe dit kan werken. Met de subsidie zijn 120 initiatieven in de afgelopen jaren geholpen.

# DOEL

DE ONDERTEKENAARS PLEITEN VOOR een goede regeling voor plankkosten in iedere provincie. Ieder initiatief, waar dan ook in het land, zou een beroep moeten kunnen doen op een provinciale subsidie.

STIMULERINGSREGELINGEN in alle provincies is het doel. Zo kunnen bewonersinitiatieven in het hele land hun plankkosten beperken en de eerste stappen zetten om hun woondroom te verwezenlijken



# OPROEP

DE ONDERTEKENAARS DOEN EEN OPROEP  
aan alle provincies in Nederland om het  
voorbeeld van Gelderland te volgen.  
Het doel? Een eensluidende regeling  
waardoor plankosten niet langer een  
onneembare horde hoeven te zijn.



OM DIT PROCES TE FACILITEREN en de regelingen op  
één lijn te krijgen, organiseert Cooplinc op 26 mei 2021  
van 10:30 uur tot 12:00 uur een gesprek tussen de  
provincies, waarin ideeën, mogelijkheden en  
onmogelijkheden vrijuit besproken kunnen worden.

# UITNODIGING

ONLINE DENKTANK  
'12 PROVINCIES, 1 REGELING'

R.S.V.P. vóór 15 mei: [info@cooplink.nl](mailto:info@cooplink.nl)

**26 MEI 2021**  
**10:30-12:00**





## WIE ZIJN WIJ?

COOPLINK ZET ZICH IN voor wooncoöperaties. Wooncoöperaties dienen het belang van een betaalbare volkshuisvesting en bieden tegelijkertijd ruimte aan burgers om volgens eigen idealen samen te leven.

COOPLINK STAAT DAARIN NIET ALLEEN. Samen met andere organisaties werken we aan betere omstandigheden waaronder wooncollectieven gerealiseerd kunnen worden.

Deze oproep is een initiatief van Cooplinc en wordt ondersteund door 12 andere koepelorganisaties.





# ONDERTEKENAARS

Erfdelen



**Gemeenschappelijk Wonen**  
voor gemeenschappelijk wonen in al haar vormen



de Kopgroep Wonen

**VRU**Coop



RUIJTE VOOR COLLECTIEF WONEN



**Centrum Groepswonen**  
informatie - advies - ontwikkeling

**coop**link

