

Geachte programmacommissie,

U bent zich vast al aan het voorbereiden op de gemeenteraadsverkiezingen van 2026. Op de standpunten die u kiest en de ambities die u heeft voor de komende collegeperiode. Het kan niet anders of een van de onderwerpen die daarbij aan de orde komt, is de wooncrisis. Het thema leeft, óók binnen uw gemeente. De woningprijzen stijgen de pan uit, het tekort aan passende huisvesting is te groot.

Wooncoöperaties bieden een structureel antwoord op de wooncrisis én op andere uitdagingen. Om die reden verdienen ze een prominente plek in uw verkiezingsprogramma. Wooncoöperaties realiseren namelijk blijvend betaalbare woningen én een fijne leefomgeving waar men omkijkt naar elkaar, naar de buurt en naar de natuur. Wooncoöperaties hebben geen winstoogmerk, woningen worden niet verkocht (dat is statutair vastgelegd): de bewoners betalen een huur tegen kostprijs aan de vereniging. Zo blijven deze woningen gevrijwaard van alsmaar stijgende huur- en huizenprijzen.

Blijvende betaalbaarheid, sociale samenhang en onderlinge zelfredzaamheid vanuit zo'n bottom-up beweging van wooncoöperaties is zoveel meer waardevol dan een top down benadering. Weet: talloze wooncoöperaties staan te popelen om voor altijd betaalbare woningen te realiseren. Maak wooncoöperaties daarom integraal onderdeel van het volkshuisvestingsprogramma in uw gemeente.

*Voor uw verkiezingsprogramma:*

**Wonen moet weer betaalbaar worden – ook in onze gemeente!**

De wooncrisis raakt ons allemaal. Jongeren wonen noodgedwongen langer thuis, gezinnen vinden geen passende woning, ouderen kunnen niet doorstromen. De woningmarkt zit op slot en de prijzen blijven stijgen. Het is tijd voor verandering!

**We maken ruimte voor wooncoöperaties**

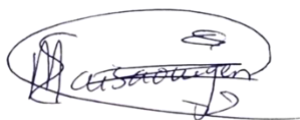
We stimuleren wonen in eigen beheer, zonder winstoogmerk. We staan achter mensen die samen een gemeenschap willen vormen, betaalbare woningen realiseren, ruimten en voorzieningen delen en zorgen voor elkaar. Zo creëren we niet alleen woonruimte, maar ook leefbare buurten. Wij kiezen ervoor om:

- Minstens 5 wooncoöperaties te realiseren in onze gemeente
- 10% van nieuwe woningbouwprojecten coöperatief te organiseren
- Grond beschikbaar te stellen tegen eerlijke prijzen
- Actief ondersteuning te bieden aan wooninitiatieven

**Betaalbaar wonen. Duurzaam bouwen. Leefbare buurten.**

In drie minuten leest u de bijgaande [brochure met concrete tips](#). Wilt u meer weten en/of met ons van gedachten wisselen? We staan voor u klaar. Maak een afspraak via [info@cooplink.nl](mailto:info@cooplink.nl) of bel 085 0134 880.

Met een coöperatieve groet,



Mustapha Easaoui  
Directeur Kennisnetwerk Cooplink